

29-10/2017.

### Jegyzőkönyv

Készült: Rábasebes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 28-án (csütörtök) 14,00 órakor a Közös Önkormányzati Hivatal Rábasebesi Kirendeltségén megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Mizser Edit polgármester  
Szórádi Sándor alpolgármester  
Pető Gábor képviselő a csatolt jelenléti ív szerint  
Pető Attila jegyző

Mizser Edit polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 3 fős képviselő-testületből mindenki jelen van.

Mizser Edit polgármester ezt követően szavazásra tette fel a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### 32/2017. (IX. 28.) sz. H a t á r o z a t

Rábasebes Község Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban foglaltak szerint a testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Mizser Edit polgármester

Határidő: azonnal

#### N a p i r e n d:

1./ A helyi népszavazásról szóló rendelet jóváhagyása.

Előadó: Pető Attila jegyző

2./ Döntéshozatal a Fő utca és Kossuth utca önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatban.

Előadó: Mizser Edit polgármester

3./ Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Mizser Edit polgármester

4./ Kérdések, interpellációk, tájékoztatók.

Zárt ülés:

5./ Szociális ügyek.

Előadó: Mizser Edit polgármester

## Napirend tárgyalása:

### 1./ Napirend

A helyi népszavazásról szóló rendelet jóváhagyása.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve 1. sz. melléklet)

Előadó: Pető Attila jegyző

Pető Attila jegyző emlékeztette a képviselő-testületet, hogy 1992-ben alkottak rendeletet a helyi népszavazásról. Az elmúlt években azonban megváltozott a jogszabályi környezet.

A helyi népszavazás eljárási szabályait a 2013. évi CCXXXVIII. törvény tartalmazza. E jogszabály 92. §-a alapján helyi rendeletben kell meghatározni a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát, amely a helyi választópolgárok 10-25%-a közötti számban határozható meg. A mellékelt rendelet tervezet a maximális 25%-os értéket tartalmazza. Emlékeztette a képviselő-testületet, hogy a legfőbb döntéshozó szerv a képviselő-testület, így főszabályként az önkormányzati döntéseket a képviselő-testületnek kell meghoznia. Helyi népszavazás esetén annak költségeit az önkormányzatnak kell viselni. Vannak olyan tárgykörök amelyekben eleve nem tartható népszavazás amelyeket a törvény 32. § (2) bekezdése tételesen felsorol. Ilyen többek között a költségvetés, zárszámadás, személyi ügyek, helyi adók illetve a képviselő-testület feloszlata.

Részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

Mizser Edit polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés melléklete szerinti tervezetet. A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő.

**Rábasebes Község Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotta 6/2017.(IX.29.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazásról.**

### 2./ Napirend

Döntéshozatal a Fő utca és Kossuth utca önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatban.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve 2. sz. melléklet)

Előadó: Mizser Edit polgármester

Mizser Edit polgármester emlékeztette a képviselő-testületet, hogy a korábbi döntésnek megfelelően elindították a Fő és Kossuth utcának az önkormányzati tulajdonba kerülésére vonatkozó eljárást az úgynevezett átminősítési eljárás keretében. Ehhez a Magyar Közút előzetesen hozzájárult és velük az előzetes megállapodás is megkötésre került. E dokumentumok birtokában fordultak a közlekedési hatósághoz és kérték az országos közút átminősítését helyi közúttá. Ezt követően lehetne megkötni az átadásról a végleges megállapodást.

A közlekedési hatóság állásfoglalása szerint azonban nincs lehetőség az 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az út átminősítési eljárás lefolytatására. A közlekedési hatóság levelét a meghívóval kiküldték.

Pető Attila jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az átminősítési eljárás megghiúsulása miatt a járdák tulajdonjoga csak kormányzati jóváhagyás alapján kerülhet át

az önkormányzathoz, ennek azonban előfeltétele a járdáknak az önálló helyrajzi számra kerülése. A telekosztást és az átadással kapcsolatos mindennemű költséget az önkormányzatnak kell viselni. Vág községben elindították ezt az eljárást a tavasz során az ottani Templom utcai járdák ügyében. A telekosztás költsége ott 300 E Ft körül volt.

Mizser Edit polgármester véleménye szerint egyelőre ne fogjanak bele a telekosztásba. Kérjenek előbb ajánlatot egy földmérőtől a munkák elvégzésére.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag támogatta, határozatot nem hozott.

### 3./ Napirend

Egyéb döntést igénylő ügyek.

Előadó: Mizser Edit polgármester

Mizser Edit polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy egy vevő megvásárolná a Petőfi utcában a 204/1. és 200/1. hrsz-ú ingatlanokat az ingatlanok tulajdonosaitól, de a két ingatlan között van a Petőfi utca csapadékvízét levezető önkormányzati tulajdonú, 287 m<sup>2</sup> területű árok. A leendő vevő vállalná, hogy telekosztás révén az árkot áthelyezné a 204/1. hrsz-ú ingatlannak a 204/2. hrsz-ú ingatlannal határos oldalára amennyiben az önkormányzat támogatja a cserét. Véleménye szerint azzal a feltétellel támogassák csak ezt a megoldást, ha az ezzel kapcsolatos mindennemű költséget a kérelmező viseli. Kiemelte a telekalakítás, az árok kialakítás, a földhivatali díjak és ügyvédi díjak költségét. Szavazásra tette fel a következő határozati javaslatot:

Rábasebes Község Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező Rábasebes, belterület 200/2. helyrajzi számú, 287 m<sup>2</sup> területű árok csere révén kiváltásra kerüljön a Rábasebes, belterület 204/1. hrsz-ú ingatlannak a 204/2. hrsz-u ingatlan felőli részén kialakítandó, azonos méretű árokra.

Képviselő-testület a kezdeményezést abban az esetben támogatja, ha a cserével kapcsolatos mindennemű költséget (különösen: telekalakítás, földmérés díja, új árok kialakítás, ingatlan-nyilvántartási költségek stb.) a szerző fél viseli.

A csereként létrehozandó árok kialakítása során biztosítani kell a csapadékvíz lefolyását, valamint a szomszédos 204/2. hrsz-u ingatlan pontos határvonalának tiszteletben tartását.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a telekosztáshoz az önkormányzat hozzájárulását adja meg,
- a csereszerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Mizser Edit polgármester

Határidő: folyamatos

A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **33/2017. (IX. 28.) sz. H a t á r o z a t**

Rábasebes Község Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonát képező Rábasebes, belterület 200/2. helyrajzi számú,

287 m2 területű árok csere révén kiváltásra kerüljön a Rábasebes, belterület 204/1. hrsz-ú ingatlanok a 204/2. hrsz-u ingatlan felőli részén kialakítandó, azonos méretű árokra.

Képviselő-testület a kezdeményezést abban az esetben támogatja, ha a cserével kapcsolatos mindennemű költséget (különösen: telekalakítás, földmérés díja, új árok kialakítás, ingatlan-nyilvántartási költségek stb.) a szerző fél viseli.

A csereként létrehozandó árok kialakítása során biztosítani kell a csapadékvíz lefolyását, valamint a szomszédos 204/2. hrsz-u ingatlan pontos határvonalának tiszteletben tartását.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a telekosztáshoz az önkormányzat hozzájárulását adja meg,
- a csereszerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Mizser Edit polgármester

Határidő: folyamatos

#### 4./ Napirend

Kérdések, interpellációk, tájékoztatók.

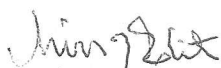
Pető Gábor képviselő megkérdezte, hogy a Petőfi utcai hársfák kivágása hogyan történt? Felvetette, hogy nem tudtak volna-e kiárulni belőle valamit. Javasolta, hogy a temetői kutat fúrassák meg, mivel kevés benne a víz.

Mizser Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a fákat 50 E Ft-ért vágták ki a korábban megbeszélteknek megfelelően. A közfoglalkoztatottnak adta először a gallyak eltakarítását a faanyagért cserébe, de mivel ő semmit sem csinált ezért adta a tűzoltó parancsnoknak. Ő vállalta egyedül a tűzoltó egyesületben a vezetői munkát ezért esett rá a választása.

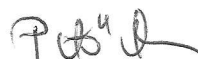
A temetői kúttal kapcsolatban elmondta, hogy az alacsony vízállás miatt nincs a kútban víz. Tavasszal megpróbálják megfúratni a kutat.

Mizser Edit polgármester a napirendek megtárgyalása után a szociális ügyek elbírálásának idejére zárt ülést rendelt el, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

  
Mizser Edit  
polgármester



  
Pető Attila  
jegyző